

Rénovation Responsable - BBC Effinergie Rénovation 2009



ANGLAS

Pau (64)

Cette opération s'inscrit dans l'engagement de Pau Béarn Habitat de garantir à ses locataires un bon niveau de confort, un cadre de vie agréable, des logements respectueux de l'environnement ainsi que l'assurance d'économies en termes de consommation d'énergie.

Des logements modernisés, pour un lieu de vie confortable :

réfection et mise aux normes des installations électriques ;

- réhabilitation de la salle de bains, des WC et de la cuisine (plomberie, électricité, peinture, sols) ;
- changement de l'interphone avec mise en place de combiné visiophone ;
- remplacement des portes palières pour améliorer l'acoustique, le thermique et la sécurité, et révision des portes de distribution.

Au niveau du **bâtiment** : remplacement des menuiseries extérieures, remplacement du système de ventilation du bâtiment, isolation des locaux non chauffés en RDC...

Pour les **parties communes** : renforcement de l'éclairage, isolation thermique et acoustique, mise aux normes du système de désenfumage...

CARACTÉRISTIQUES

1 bâtiment collectif

112 logements

8 117 m² (SHON rénovée)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : plancher chauffant alimenté par réseau de chaleur

ECS : réseau de chaleur

Ventilation : Mise en place d'une ventilation mécanique simple flux basse pression

PERFORMANCES

Cep projet : 42,82 kWh/m²
SHON Rénovée

Gain Cep : 61,75 %

Certifié le 14/10/2024