

#### CERTIFIÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Habitat Neuf - Niveau RT 2012 -20%

OPTIONS: Habitat Respectueux de l'Environnement (Intégration dans l'environnement local, Maîtrise de la demande en énergie, Autoconsommation, autoproduction de l'électricité, Réduction de l'empreinte environnementale, Maîtrise des consommations, Santé et qualité d'usage, Management et utilisation) Habitat Adapté à Chacun



# LES AMARYLLIS Vaux-sur-mer (17)

Les Amaryllis, un nouveau quartier résidentiel pavillonnaire au cœur de Vaux-sur-Mer!

26 logements traversants du 2 au 4 pièces, en plain-pied ou en duplex avec jardins privatifs et places de parking et/ou garage. Chaque logement est personnalisable avec des équipements sur mesure.

Le bailleur destinataire de l'opération est : Habitat 17. Certifiée Promotelec Habitat Neuf avec le niveau de performance : RT2012 -20%, cette opération satisfait aux exigences des options Habitat Respectueux de l'Environnement et Habitat Adapté à Chacun.





www.eden-promotion.fr 05 46 44 84 48 contact@eden-promotion.fr



contactlabel@promotelec-services.com www.promotelec-services.com



## CARACTÉRISTIQUES

Lotissement de maisons 26 logements 2431,7 m² (SHON RT)

### ÉQUIPEMENTS

Chauffage: radiateurs à eau chaude

alimentés par chaudière gaz

ECS: chaudière gaz

Ventilation: VMC simple flux hygro B

#### **PERFORMANCES**

**Bbio**: 44,9 / **Gain Bbio**: 26,2 %

Cep projet: 28,3 kWhep/m<sup>2</sup> SHON RT

**Gain Cep**: 44,3 %

Certifié le 23/07/2024