



CERTIFIÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Label Promotelec Habitat Neuf - RT 2012 -20%

OPTIONS : Habitat Respectueux de l'Environnement et Label « Énergie Positive & Réduction Carbone E+C- » (certification du niveau E3C1 et atteinte du niveau E3C2 dans la note de calcul) pour le bâtiment collectif

Habitat Respectueux de l'Environnement et Attestation Effinergie+ pour les maisons



FCB 4D Lille (59)

Cette opération a remporté le **prix Bas Carbone** remis lors de la soirée des Pyramides d'Argent de la FPI - Hauts de France.

Fruit d'une concertation entre les habitants, les institutions et les urbanistes par l'intermédiaire d'ateliers thématiques, ce nouveau quartier, véritable projet urbain d'envergure métropolitaine, prend son essor avec des ambitions remarquables tant au niveau de la qualité résidentielle, de la performance énergétique et environnementale que du vivre ensemble.

CARACTÉRISTIQUES

1 bâtiment collectif et 10 maisons
51 logements
4 270,30 m² (SHON RT)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : panneaux rayonnants électriques et poêle à bois

ECS : ballon thermodynamique collectif et individuel dans les maisons

Ventilation : VMC hygro B

PERFORMANCES (Bât. collectif)

Bbio : 31,5 / **Gain Bbio** : 56,3 %

Cep projet : 26,7 kWh/m² SHON RT

Gain Cep : 61,8 %

Certifié le 29/02/2024



www.neoximo.com
03 20 05 77 75



contactlabel@promotelec-services.com
www.promotelec-services.com

