



DÉLIVRÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Label Bâtiment Bas Carbone Neuf (BBCA) 2021 - Stade Réalisation Niveau Excellence



KERRIA

Charenton-le-Pont (94)

La performance du projet porte principalement sur la qualité du bâti : isolation renforcée (ITI+TE) et traitement des ponts thermiques par le mode constructif (CLT).

Le chauffage est produit par effet joule direct et l'ECS par une pompe à chaleur air/eau. La mise en œuvre d'une PAC permet de réduire les consommations d'énergie liées à l'ECS et d'intégrer une part d'énergie renouvelable.

Les matériaux d'origine biosourcée mis en œuvre sur le projet permettent d'atteindre une valeur conséquente de stockage carbone (293 kgeqCO₂/m² SDP). En effet, c'est principalement la structure CLT qui engendre le stockage du carbone biogénique. Les murs en ossature bois et les menuiseries extérieures en bois-aluminium participent également à l'augmentation de ce stockage carbone.

CARACTÉRISTIQUES

1 bâtiment collectif - 18 logements

1 441 m² (SDP)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : panneaux rayonnants électriques

ECS : pompe à chaleur

Ventilation : VMC hygro B

PERFORMANCES

Bbio : 43,2 / **Gain Bbio** : 40 %

Cep projet : 68,1 kWhep/m² SHON
RT / Gain Cep : 1,3 %

BILAN CARBONE

EGES : 735,1 kgeqCO₂/m² SDP

EGES PCE : 648 kgeqCO₂/m² SDP

Woodeum

www.woodeum.com



PROMOTELEC
SERVICES

contactlabel@promotelec-services.com

www.promotelec-services.com



Délivré le 10/07/2025