



CERTIFIÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Habitat Neuf - Niveau : Bbio -30 %

OPTION : Label Bâtiment Biosourcé (niveau 3)



## OLONNE

### Les Sables-d'Olonne (85)

Une démarche engagée, responsable et tournée vers l'avenir. Il s'agit d'un des 3 bâtiments de la résidence Ephémère, située aux Sables d'Olonne qui vient d'obtenir le Label Bâtiment Biosourcé niveau 3 — le plus haut niveau du référentiel biosourcé en RT 2012, certifié par Promotelec Services.

- Bâtiment en paille de 8 logements certifié en Vendée
- Un cœur d'îlot piéton végétalisé avec espaces partagés
- Des matériaux biosourcés et un cadre de vie apaisé

## CARACTÉRISTIQUES

1 bâtiment  
8 logements  
705,6 m<sup>2</sup> (SHON RT)

## ÉQUIPEMENTS

**Chauffage** : panneaux rayonnants électriques

**ECS** : chauffe-eau thermodynamique

**Ventilation** : VMC hygro B

## PERFORMANCES

**Bbio** : 24,1 / **Gain Bbio** : 59,8 %  
**Cep projet** : 24,7 kWhép/m<sup>2</sup> SHON RT / **Gain Cep** : 57 %



[www.eden-promotion.fr](http://www.eden-promotion.fr)



[contactlabel@promotelec-services.com](mailto:contactlabel@promotelec-services.com)

[www.promotelec-services.com](http://www.promotelec-services.com)



Certifié le 28/07/2025