

DOSSIER DE PRESSE

SPÉCIAL IMMO PRO TOUR
Nantes - 5 février 2026



IMMOPRO TOUR

Avec votre interlocuteur
Promotelec Services pour
la région Grand-Ouest :
Mickaël VIANCIN



www.promotelec-services.com



Promotelec Services, la certification qui fait la différence

Expertise :

plus de 3,6 millions de logements certifiés
en neuf et en rénovation depuis 1971

Proximité :

équipe basée en France
et un interlocuteur dédié en région.

Simplicité :

des offres accessibles, modulables et un
process client facilité.

Expérience :

connaissance du marché de l'immobilier
portée par une approche à long terme
intégrée à la Stratégie Nationale Bas
Carbone.

Notre devise : Efficacité – Qualité – Sérénité

*Promotelec Services est à la fois accréditée par le **COFRAC** selon l'**ISO 17065** pour certifier la performance des logements (selon les référentiels couverts par l'accréditation Cofrac à retrouver sur www.cofrac.fr par le N° d'accréditation 5-0529), et **certifiée ISO 9001**.*

Pourquoi certifier vos projets de construction ou de rénovation ?

La certification est un **gage de confiance, de qualité et de durabilité** pour les logements de demain.

Gagnez en qualité et en performance avec la certification !

- **Valorisez vos bâtiments durables** et bas carbone
- **Optimisez la performance** énergétique et environnementale
- **Anticipez les réglementations**
- **Financez vos projets** en les alignant sur la taxonomie européenne avec les prêts bancaires verts
- **Possibilité de réduction** sur les primes d'assurance grâce à une meilleure évaluation des risques
- **Accédez à des aides financières**, notamment les CEE, mais aussi l'ANRU, le FEDER, l'exonération de TFPB, les marges locales... et à des avantages fiscaux
- **Améliorez le confort** des occupants
- **Augmentez la valeur patrimoniale** de vos biens
- **Diminuez les coûts** liés à l'exploitation
- **Renforcez votre image de marque** auprès de vos clients et partenaires...

Certifications et labels

Grâce à nos solutions de certification, atteignez facilement vos **objectifs de sobriété énergétique pour décarboner et améliorer la qualité de vos logements**.

Des référentiels de certification **accessibles pour vos logements neufs ou rénovés**, en collectif et en individuel :

Habitat Neuf RE2020



Rénovation Responsable



et adaptables grâce aux options permettant d'aller plus loin et d'intégrer un ensemble de critères pour améliorer la performance, la qualité et le confort des logements :

- Habitat respectueux de l'environnement
- Habitat adapté à chacun
- Confort d'été
- Qualité acoustique
- Qualité de l'air intérieur
- Économie circulaire
- Label Bâtiment Biosourcé 2024
- Taxonomie européenne...

Promotelec Services délivre aussi :



le **label Bâtiment Bas Carbone Neuf** de l'association BBCA qui valorise les démarches exemplaires réalisées pour la réduction de l'impact carbone du bâtiment.

Profils Territoires

Accédez aux aides locales et subventions associées.



Retrouvez nos profils Territoires :



Focus sur le Profil « Territoire » Nantes Métropole et Mon Projet Rénov Copro 2024



Nantes Métropole a choisi de s'appuyer sur la certification Promotelec Rénovation Responsable, en utilisant le profil « **Territoire** » **Nantes Métropole, spécialement conçu pour les copropriétés soutenues par le dispositif Mon Projet Rénov Copro 2024.**

Depuis le 1er septembre 2024, le profil « Territoire » Nantes Métropole, développé en collaboration avec Promotelec Services, peut être utilisé pour les projets ne pouvant atteindre le Label BBC Effinergie rénovation 2024.

Contrôles

Avec Promotelec Services, contrôlez et attestez pour des bâtiments performants, responsables et adaptés.

Pour vos logements collectifs, en construction et en rénovation,

Promotelec Services délivre les contrôles suivants :

- le Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) ;
- la Perméabilité à l'air du bâti ;
- la Perméabilité à l'air des réseaux de ventilation ;
- le Contrôle de la ventilation – Protocole RE2020.

Et des contrôles intermédiaires ciblés.

**Découvrez notre offre
de Contrôles & Vérifications
en collectif**



Bon à savoir : pour vos programmes **en cours de certification Promotelec Habitat Neuf** ou **Rénovation Responsable**,

- Choisissez l'expertise en notre qualité de certificateur pour vous délivrer l'Attestation de performance énergétique et environnementale (AP2E) – *uniquement en neuf* ;
- Et obtenez en complément, sans changer de prestataire :
 - le DPE,
 - la Perméabilité à l'air du bâtiment,
 - la Perméabilité à l'air des réseaux de ventilation,
 - et le Contrôle de Ventilation – Protocole RE2020.

Certificats d'Économie d'Énergie (CEE)

Acteur majeur du dispositif des Certificats d'Économies d'Énergie, notre expertise dans le **contrôle des dossiers CEE** touche autant le marché des **particuliers**, que ceux des **bailleurs sociaux** et de **l'industrie**.

**Plus de 2,2 millions de dossiers
et 344 TWhc traités depuis plus de 15 ans.**

**Traitement de dossiers CEE de plus de
300 bailleurs sociaux**

CEE et Certification

- La fraude dans le dispositif des CEE fragilise la confiance et pèse lourdement sur les obligés.
- Face à ce risque, la **certification** s'impose comme un véritable **gage de fiabilité** : elle sécurise les opérations, verrouille la qualité des dossiers et garantit des rénovations globales performantes, durables et irréprochables.

Nos références à la une dans votre région

Rénovation Responsable



Nantes Métropole Habitat
Villes du Canada (44)



La Nantaise d'Habitations
Le Dolmen (44)



NRGYS
Maison individuelle (44)

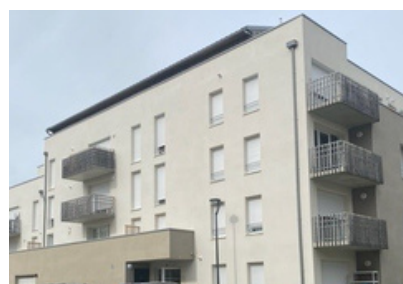
Habitat Neuf



Meldomys
7 pavillons (49)



Eden Promotion
Olonne (85)



Yes Wimmo
Les Collines de Ceresia (72)

Toutes nos références à retrouver sur notre site internet



Consulter le dossier de presse

