



CERTIFIÉ PAR PROMOTELEC SERVICES

Habitat Neuf - Niveau RE 2020

OPTIONS : Habitat Respectueux de l'Environnement et Exonération TFPB



LES CARRÉS SANCTI VITI

Saint-Vit (25)

Un programme de logements en habitat intermédiaire, conciliant qualité d'usage, sobriété foncière et performance environnementale, pour répondre durablement aux besoins du territoire et de ses habitants.

Le programme comprend 12 logements neufs de type Duplex-Jardin® 4 pièces, conçus pour offrir un haut niveau de confort, à l'intérieur comme à l'extérieur, tout en répondant à des exigences élevées en matière de performance énergétique.

Grâce à un principe architectural compact anticipant les exigences de la RE2020, Les Carrés Sancti Viti constituent une solution d'habitat bas carbone, limitant les volumes bâtis, les matériaux et les réseaux nécessaires, et contribuant à la réduction de l'empreinte environnementale du projet.

CARACTÉRISTIQUES

3 bâtiments
12 logements
1 020 m² (SHON RT)

ÉQUIPEMENTS

Chauffage : radiateurs à eau chaude alimentés par une chaudière gaz à condensation

ECS : chaudière gaz à condensation

Ventilation : VMC hygro B

PERFORMANCES (Bât. A)

Bbio : 90,6 / **Gain Bbio** : 7,5 %

Cep projet : 69,9 kWh/m² SHON RT / **Gain Cep** : 25,8 %

Certifié le 4/11/2025

CARRÉ
de l'habitat



www.carre-habitat.com

contact@carre-habitat.com

03 89 31 73 27



PROMOTELEC
SERVICES

contactlabel@promotelec-services.com

www.promotelec-services.com

